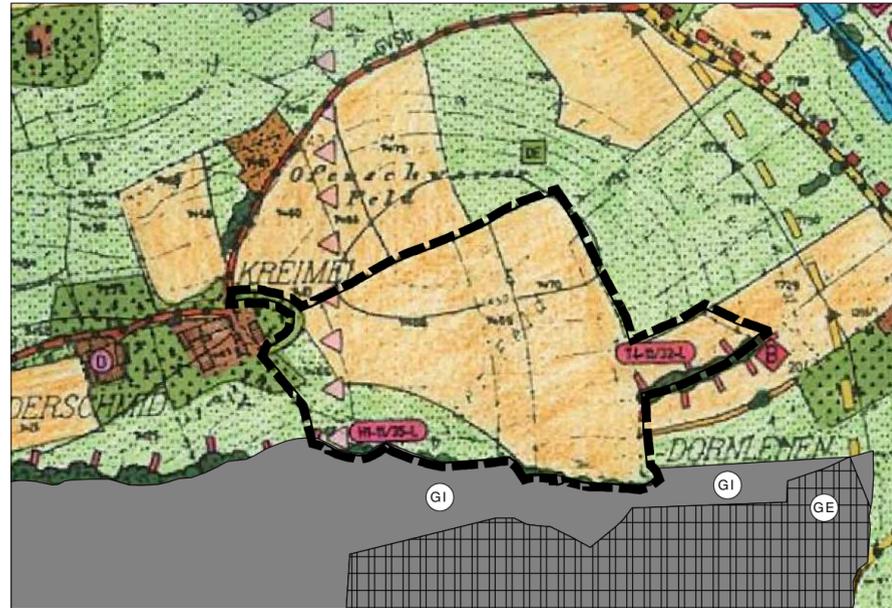


## ZEICHENERKLÄRUNG

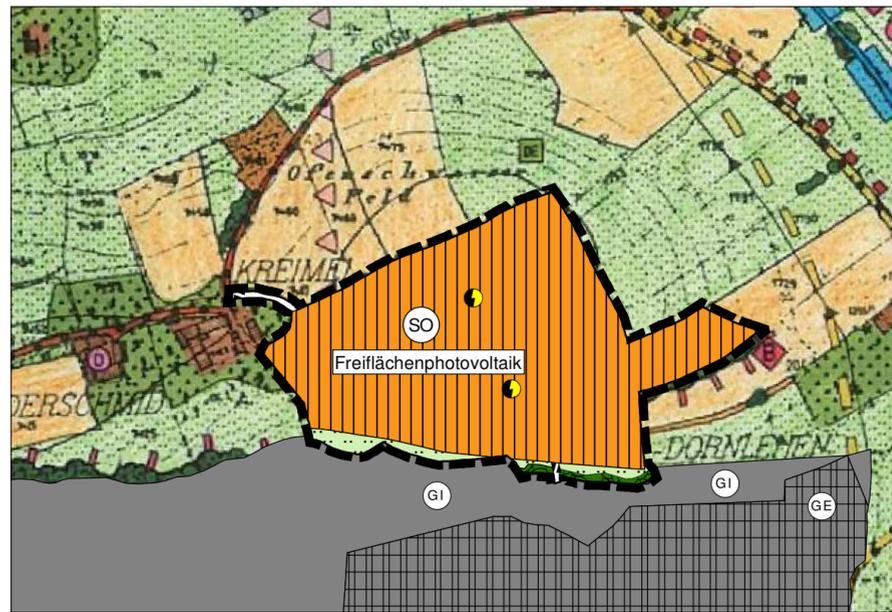
BESTAND PLANUNG

		Geltungsbereich des Deckblattes
		Sonstiges Sondergebiet, Freiflächenphotovoltaikanlage
		Industriegebiet, Erweiterung 2013 und 2016
		Gewerbegebiet
		Baubestand
		Kulturdenkmal
		Hauptverkehrsstraße mit Bezeichnung ST Staatsstraße GVSt r Gemeindeverbindungsstraße
		Sonstige Straßen und Wege
		Rad- und Wanderweg
		Gasleitung
		Ein- und Ausfahrten
		Trafostation
		Acker
		Intensiv-Grünland
		Dauergrünland - extensiv
		Streuobstwiese, Obstwiese, Obstbaumbestand
		Mischwald
		Grünfläche
		Hecke
		Begradigter Fließgewässerabschnitt
		Schwerpunktgebiet-Abgrenzung
		Biotop mit Nummer gemäß Biotopkartierung
		Grenze Biotop
		Ökologisch bedeutsame Landschaftselement mit Bezeichnung
		Vorranggebiet zur Gewinnung von Bodenschätzen

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN / LANDSCHAFTSPLAN - BESTAND



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN / LANDSCHAFTSPLAN - FORTSCHREIBUNG



ORT: ZEILARN - GEMARKUNG GUMPERTSDORF M 1:5.000

ÄNDERUNG: AUSWEISUNG SONDERGEBIET FREIFLÄCHENPHOTOVOLTAIKANLAGE

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN LANDSCHAFTSPLAN ZEILARN 22. ÄNDERUNG

GEMEINDE  
LANDKREIS  
REGIERUNGSBEZIRK

ZEILARN  
ROTTAL-INN  
NIEDERBAYERN

Verfahrensvermerke:

Änderungsbeschluss: vom \_\_\_\_ bis \_\_\_\_  
Beteiligung der Bürger: von \_\_\_\_ bis \_\_\_\_  
Fachstellenanhörung: von \_\_\_\_ bis \_\_\_\_  
Öffentliche Auslegung: von \_\_\_\_ bis \_\_\_\_  
Feststellungsbeschluss: vom \_\_\_\_

Genehmigung:

Das Landratsamt Rottal-Inn hat die Fortschreibung des FNP/  
LP mit Bescheid vom \_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Rottal-Inn, .....

Inkrafttreten:

Das Deckblatt wurde am \_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5  
BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt ist damit  
rechtswirksam.

Zeilarn, .....

1. Bürgermeister

Planung	<b>KomPlan</b> Ingenieurbüro für kommunale Planungen Leukstraße 3 84028 Landshut Fon 0871/974087-0 Fax 0871/974087-29 E-Mail info@komplan-landshut.de  Dipl. Ing. (FH) D. Maroski Landschaftsarchitektin/ Stadtplanerin F. Bauer
Planungsträger	Gemeinde Zeilarn Rupertstraße 22 84367 Zeilarn 
Maßstab	Lageplan M 1:5.000
Stand	05.10.2023 - Vorentwurf



Bearbeitung	Sep 2023	SW
Geändert Anlass:		
23-1536_FNP/LP_D		